

各 位

公益財団法人 都市計画協会
会長 竹歳 誠

第48回まちづくり拝見研修会(毛呂山町)のご案内

当協会では、まちづくりの第一線で活躍する方々を対象に、各地におけるまちづくり事業の実例について学び、今後の業務に役立てて頂くことを目的に「まちづくり拝見研修会」を開催しております。

今回は、「人口減や税収減に耐えうる持続可能なまちづくり」をテーマとしたまちづくりに取り組んでおられる毛呂山町様のご協力のもと、空き家・空き店舗の利活用方策を中心とした研修会を下記のとおり開催します。皆様方のご参加をお待ちしております。

記

1. 拝見都市 毛呂山町（埼玉県）
2. 開催日時 平成30年7月24日（火） 10時00分～16時40分頃
3. 視察先
目白台地区内の空き店舗、武州長瀬駅北口周辺
4. 参加費（昼食代込み）
 - ① 都市計画協会の会員団体に所属の方・個人会員の方 3,500円
 - ② 会員外の方 5,000円

*請求書の到着後に振込にてお支払ください。
5. 申込方法 当協会Web上に掲載の参加申込書をダウンロードの上、参加申込書に記載の宛先にメールにてご送信下さい。
<http://www.tokeikyou.or.jp/event/index.html>
6. 定員 40名（先着順）
7. 申込締切 平成30年7月10日（火）
8. 問合せ先 公益財団法人都市計画協会 厚沢
TEL：03-3262-3491 E-mail：atsusawa@tokeikyou.or.jp

9. 研修会当日のスケジュール（概要）

10:00	<p>集合（毛呂山町役場201会議室） ※9:45 受付開始</p> <p>挨拶（都市計画協会、国土交通省、毛呂山町）</p>
10:15 ～ 12:00	<p><u>説明 毛呂山町が考えるこれからのまちづくりについて</u></p> <p>毛呂山町まちづくり整備課 都市計画係 酒井 優</p>
12:00 ～ 13:00	<p>昼食（多久膳）</p> <p>町役場から徒歩約5分の「お食事処多久膳」に移動し昼食をとります。 （毛呂山町長瀬 468-7）</p>
午後	（集合場所・時間等については後報致します。）
13:30 ～ 15:00	<p><u>パブリックミーティング見学(レクチャー・展示物見学)</u></p> <p>*意見交換会は見学しません。</p> <p>東洋大学（野澤千絵教授・伊藤暁准教授）「毛呂山プロジェクト」</p> <p>東洋大学では、2016年度より、埼玉県毛呂山町と連携協定を締結し、埼玉県毛呂山町、地元住民の方々、町内会等と連携したまちづくりプロジェクト「毛呂山プロジェクト」に取り組んでいます。街にとって必要なのは「一時的な盛り上がり」ではなく、どのように街が代謝し、更新し、持続していくかという視点を重視しながら、これまで、武州長瀬駅周辺の住宅団地を対象にした『毛呂山 2040～空き家を活かしたまちづくり提案』『郊外住宅地の持続的更新型まちづくり提案』、多様な立地にある空き家の活用方策を提案する『空き家トリアージ』などを実施してきました。</p> <p>今回のパブリックミーティングでは、空き家に新たに入居してきたNPOによって、空き家の利活用が始まるという実際の「出来事」をきっかけに、建築的にどのような発展の可能性を見いだせるかとともに、「点」での出来事を「面」的に広げ、持続的にまちが更新していくためにエリアの価値をどう高めていくかを学生たちから提案し、参加者の方々と意見交換を行います。</p>
	貸し切りバスによる移動
15:30 ～ 16:00	<p><u>視察① 目白台地区内の空き店舗</u></p> <p><u>立地適正化計画に基づく提案募集の現地視察</u></p> <p>「毛呂山町立地適正化計画」では、都市機能の立地を促進するエリアとして、4箇所の都市機能誘導区域が設定されています。この4箇所のうち、特に都市機能が不足している「北部都市機能誘導区域（目白台地区）」において、誘導施設に位置づけられた都市機能の立地に関する具体的な提案を募集しています。</p>
	貸し切りバスによる移動
16:15 ～ 16:40	<p><u>視察② 武州長瀬駅北口周辺</u></p> <p><u>高齢化が進み空き家や空き店舗が多いエリアの現地視察</u></p> <p>「毛呂山町立地適正化計画」において、都市機能の立地を促進するエリアとして設定されている4箇所の都市機能誘導区域のうち、主に空き店舗対策が課題となる東部都市機能誘導区域（武州長瀬駅周辺地区）となります。</p>
16:40	<p>解散（「東武越生線・武州長瀬駅」にて）</p> <p>参考：武州長瀬駅発坂戸行き時刻表： 16:37、16:49、17:02</p>

10. 研修会当日朝の集合場所

毛呂山町役場 2階 201 会議室

所在地: 埼玉県入間郡毛呂山町中央 2 丁目 1 番地

交通: ①東武越生線「東毛呂」駅より徒歩 8 分

(東武東上線池袋駅より東毛呂駅まで約 60 分(坂戸駅越生線乗り換え))

②JR 八高線「毛呂」駅より徒歩 13 分

(JR八高線八王子駅より毛呂駅まで約 60 分(高麗川駅乗り換え))

