

==== 巻頭言

- 住民参加と神戸のまちづくり3
矢田 立郎 神戸市長

==== まちと私

- 絵になるまち、画になるまち6
田中 まこ 神戸フィルムオフィス代表

==== 特集論文

- まちづくりのOS（オペレーションシステム）改革に向けて9
岡本 圭司 社団法人全国市街地再開発協会専務理事（都市再生戦略チーム専門調査員）

- ファイナンスからみたまちづくりへの民間参画17
野口 秀行 亜細亜大学非常勤講師

- 会社施行による土地区画整理事業26
～平成17年土地区画整理法改正～
国土交通省都市・地域整備局市街地整備課

- 身の丈にあった再開発の推進34
林 秀樹 特定非営利活動法人まちづくりネットワークTOMネット代表理事

- 「特定建築者制度」と「SPC活用証券化スキーム」の組み合わせによる
第二種市街地再開発事業（浦和駅東口駅前地区）40
本田 宜教 株式会社大林組東京本社東京建築事業部プロジェクト開発部上席グループ長

- 再開発手法による川口駅周辺の再整備48
庄司 芳幸 川口市都市整備部都市整備課主幹

- 市街地再開発事業と土地区画整理事業の一体的施行55
嶋出 理 株式会社エス・ジー都市経営技術顧問

- 宇部市中心市街地再生事業における“景観まちづくり”への挑戦64
藤本 昌也 建築家 関東学院大学教授

- 民間事業者が提案した土地利用を考慮した区画整理78
宗雪 正和 大和ハウス工業株式会社東京都市開発部第二開発グループ長

- 商業者・住民参加による区画整理82
西村 武臣 彦根市本町土地区画整理組合理事長

- 住民と行政の協働による密集市街地整備88
新村 義彦 江戸川区土木部区画整理第一課長

==== 検証・中心市街地

- (第3回)
中心市街地と建築物の用途規制97
国土交通省住宅局市街地建築課

≡≡ 特集連載 都市機構 ≡≡

(第5回)

都市再生機構の都市機能更新事業について102
独立行政法人都市再生機構 業務第一部

≡≡ 海外報告 ≡≡

(連載) フィンランドの都市計画5
地区詳細計画ができるまで - 住民参加と環境への影響評価107
大久保 慈 ヘルシンキ工科大学建築学科

フランスLRTの制度的枠組みと整備効果について113
阪井 清志 国土交通省国土技術政策総合研究所都市研究部都市施設研究室長

≡≡ 都市行政の動き ≡≡

社会資本整備審議会都市計画・歴史的風土分科会の開催123
国土交通省都市・地域整備局

都市再開発サミットの開催について125
全国市町村再開発連絡協議会

「大深度地下の公共的使用におけるバリアフリー化の推進・アメニティーの向上に関する
指針」について128
国土交通省都市・地域整備局大都市圏整備課大深度地下利用企画室

≡≡ 民間だより ≡≡

公民連携の新しい街づくり137
～新生「丸の内」の新しい挑戦～
廣野 研一 大手町・丸の内・有楽町地区再開発計画推進協議会事務局長

≡≡ トピックス ≡≡

2005年(第13回)花の万博記念「コスモス国際賞」の受賞者決定143
財団法人国際花とみどりの博覧会記念協会

≡≡ 書評 ≡≡

新版 まちづくりの経済学146
～知っておきたい手法と考え方～
河合 麦 国土交通省都市・地域整備局市街地整備課

表紙 本町土地地区画整理事業(滋賀県彦根市)



このマークのミーニングは、「虹のような曲線は夢と希望と連帯を表し、直線のタッチは都市づくりを、三角形は住宅と緑を象徴」している。

新 都 市 8 月 号 (第59巻 第8号) (通巻703号)

編集発行人 西 建 吾

発行所 財団法人都市計画協会

印刷所 ニッセイエプロ株式会社

〒102-0094 東京都千代田区紀尾井町3番32号

TEL 03(3262)3491(代) FAX 03(3262)3475

E-mail: info@tokeikyoku.or.jp

URL: http://www.tokeikyoku.or.jp/

東京都港区新橋5-20-4

平成17年7月25日印刷/平成17年8月1日発行

郵便振替口座00170-2-195715



本文



古紙配合率100%再生紙を
使用しています