

## 巻頭言

既成市街地の再整備：歩き、集い、支えあって生きる道

..... 日本大学理工学部土木工学科 岸井 隆幸 3

## まちと私

番組作りで見えてくる都市の秘密

..... NHK 制作局 エンターテインメント番組部 チーフ・プロデューサー 尾関 憲一 6

## 特集

## 既成市街地整備の新たな展開

## 〈近年の動向〉

- 時代のニーズに対応した既成市街地整備の方向性について  
..... 国土交通省都市局市街地整備課 9
- 地方都市リノベーション事業の創設（都市再生整備計画事業の拡充）  
..... 国土交通省 都市局 市街地整備課 課長補佐 藤川 佳宏 14
- 都市の再構築（リノベーション）に資する民間事業に対する  
金融支援について（平成24年度補正予算の解説）  
..... 都市局まちづくり推進課都市開発金融支援室 長谷川 栄光香 18

## 〈事例紹介1：リノベーション〉

- 「選ばれて住み継がれるまち」を目指したリノベーション事業  
..... 十日町市 産業観光部中心市街地活性化推進室 藤巻 裕 21
- 小学校跡地の有効利用 ..... 富山市都市整備部 都市政策課 副主幹 金田 英靖 25 ※

## 〈事例紹介2：大街区化〉

- 鹿児島市中町土地区画整理事業  
..... 鹿児島市建設局都市計画部参事（区画整理課長） 鮫島 健二郎 28
- 東京都中央区京橋二丁目西地区市街地再開発事業  
..... 中央区都市整備部地域整備課 菅沼 雅広 31

## 〈事例紹介3：種地を活用した連鎖型開発〉

- ＜種地を活用した連鎖型都市再生＞大手町土地区画整理事業  
..... 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 都心業務第1部 大手町第1チーム 田中 利幸 36 ※

## 〈事例紹介4：土地区画整理事業と市街地再開発事業の一体施行〉

- 太秦東部地区の新しいまちづくり  
－ 土地区画整理事業と市街地再開発事業の一体的施行手法の活用－  
..... 京都市都市計画局住宅すまいまちづくり課 拠点地区市街地整備推進員（元京都市建設局都市整備部長） 山下 等 40

## 〈事例紹介5：再々開発〉

- 東桜町地区市街地再開発事業  
..... 福山市 建設局 都市部 都市整備課 貝原 美智子 44 ※

## 〈事例紹介6：コンバージョン〉

- 浜大津駅前B地区市街地再開発事業～  
明日都浜大津から街へのコンバージョン10年  
..... 天津市生涯学習センター所長 寺田 智次 47

## 〈事例紹介7：密集市街地整備の迅速化〉

- 密集市街地～堀江・猫実B地区土地区画整理事業の早期実現に向けた取り組み～  
..... 浦安市都市整備部 参事 早川 恵司 51 ※

## 〈情報提供〉

- 区画整理土地評価基準（案）について  
..... 公益社団法人街づくり区画整理協会 56

特別  
企画 1

## 東日本大震災 復興まちづくりのこれからに向けて(6)

- 災害ボランティアから協働による地域復興のプロセスへ：岩手県野田村での活動事例  
…… 八戸工業高等専門学校総合科学科教授 ボランティアネットワーク・チーム 北リアス共同代表 河村 信治 59
- 松島の復興観光まちづくり …… 早稲田大学社会科学総合学術院教授 卯月 盛夫 62

特別  
企画 2

## 日本各地からのまちづくり情報(15)

- 「都市仙台」の 存在意義と期待 - 統計データが語りかけること -  
…… 東北大学災害科学国際研究所 教授 奥村 誠 65

連載

## 中心市街地の再生に向けて ~認定基本計画の取り組み~

- 函館市中心市街地活性化基本計画の概要 …… 函館市経済部中心市街地再生担当 主査 宿村 裕史 72

特別  
寄稿

## 海外の地域開発等に携わっての「感懐」

- …… 工博 Jasoph 理事 渡部 與四郎 75

## 随想 都市災害に直面して(その1)

- …… 元国土交通省大臣官房技術審議官 斉藤 親 82

海外  
報告

## IFHP 評議会報告

- …… 筑波大学教授 IFHP 評議員 谷口 守 84

## IFHP 百周年記念世界大会に出席して

- …… (社) 国土政策研究会専務理事・EAROPH 理事 小浪 博英 86

都市行政  
の動き

## 東日本大震災に関する主な動き(平成25年4~6月)

- …… 国土交通省都市局 88

### 《都市行政のお知らせ》

- 平成 24 年度 国土交通白書の概要 …… 国土交通省総合政策局政策課政策調査室 89
- 平成 25 年版 首都圏白書の概要 …… 国土交通省都市局都市政策課大都市戦略企画室 90

### 《都市計画協会報告》

- 「まちづくりと景観を考える全国大会」開催報告  
…… まちづくり月間全国的行事実行委員会 事務局 公益財団法人都市計画協会 91

### 《都市計画協会だより》・《都市局だより》

- 都市計画協会だより …… 93
- 行事日誌・人事異動 …… 93
- 編集後記 …… 93

### 表紙の写真

特集記事に対応した写真を掲載しております。(目次の頁数の後ろに※がついている記事になります。)

新 都 市 7 月 号 (第 67 卷 第 7 号) (通卷 798 号)

編集発行人 杉 山 雅 英  
発 行 所 公益財団法人都市計画協会

印 刷 所 株式会社 サンワ

平成 25 年 6 月 25 日印刷 / 平成 25 年 7 月 1 日発行

〒 102-0094 東京都千代田区紀尾井町 3 番 32 号 郵便振替口座 00170-2-195715  
TEL 03(3262)3491(代) FAX 03(3262)3475  
Email : info@tokeikyuu.or.jp  
URL : http://www.tokeikyuu.or.jp/  
東京都千代田区飯田橋 2-11-8



大豆油インキを使用しています。 本文：再生紙を使用