

巻頭言

ニュータウンの再生はまちづくりのビジネスモデルになる

…………… 明星大学理工学部総合理工学科環境科学系 教授 西浦 定継 3

特集

賢くつくり、賢く暮らす ～まちの高齢化への挑戦～

〈特集の趣旨〉

○賢くつくり、賢く暮らす ～まちの高齢化への挑戦～

…………… 「新都市」2月号担当編集委員（国土交通省都市局） 5

〈総論〉

○立体換地制度を活用した市街地整備について

～高齢者等の多様な権利者ニーズに対応したツールとして～

…………… 国土交通省 都市局 市街地整備課 総合整備係長 藤村 勝之 6

〈事例紹介〉

○高蔵寺リ・ニュータウンの取組について

～高蔵寺リ・ニュータウン計画の推進～

…………… 春日井市まちづくり推進部長 熊木 雄一 10

○UR団地における民間事業者と連携した団地再生とコミュニティ形成の取組み

…………… 独立行政法人都市再生機構 ストック事業推進部ストック再編事業推進チーム チームリーダー 関本 恒久 15

○包括的団地再生に取り組むNPO

…………… ちば地域再生リサーチ事務局長 千葉大学国際教養学部准教授 鈴木 雅之 19 ※

○東急多摩田園都市・次世代郊外まちづくり

～高度経済成長期後の成熟型社会における郊外住宅地のあり方～

…………… 東京急行電鉄株式会社 都市創造本部開発事業部事業計画部都市政策担当 課長 泉 亜紀子 25

○多様な世代が生き生きと暮らし続けられる住まい・まちづくり

(ミクストコミュニティ)に向けた取組み

— UR団地の地域医療福祉拠点化—

…………… UR都市機構(独立行政法人都市再生機構)ウェルフェア総合戦略部 31

○臼田地区における生涯活躍のまち構想の事業化に向けて

…………… 佐久市 地域局 地域整備室 室長補佐地域整備係長 市村 志郎

…………… 佐久市 企画部 企画課 土地調整係長 羽毛田邦治 35

○スマートウェルネスシティ実現で進む高齢者の健康づくり

…………… 新潟県見附市企画調整課 総合戦略室長 田伏 真 40

特別
寄稿

平成3年度土地税制改正について

.....(元建設省建設経済局宅地企画室長) 木村 誠之 43

特別
寄稿

まちづくり3法の見直し

(平成18年都市計画法等・中心市街地活性化法の改正) その2

.....元国土交通省都市・地域整備局都市計画課長 山崎 篤男 52

特別
寄稿

ドイツBID 最新状況報告

.....京都大学経営管理大学院 御手洗 潤

京都大学大学院法学研究科 原田 大樹 61

特別
寄稿

ストック効果の最大化に向けて ~その具体的戦略の提言~

.....国土交通省総合政策局参事官(社会資本整備)付 社会資本整備調整係長 小杉 正憲 72

《都市計画協会報告》

○まちづくりセミナー 開催の報告

.....公益財団法人 都市計画協会 76

○「都市における自転車利用とまちづくりシンポジウム」の開催報告

.....公益財団法人 都市計画協会 82

《都市計画協会だより》

○「新都市」ホームページリニューアルのご案内 83

表紙の写真 空き店舗を活用した団地学校(高齢者が集まる折り紙教室)【千葉県】
特集記事に対応した写真を掲載しております。(目次のページ数の後ろに※がついている記事になります。)

新都市 2月号 (第71巻 第2号) (通巻841号)

編集発行人 代表者 杉山 雅英
発行所 公益財団法人都市計画協会

印刷所 株式会社 サンワ

平成29年1月25日印刷 / 平成29年2月1日発行

〒102-0094 東京都千代田区紀尾井町3番32号 郵便振替口座 00170-2-195715

TEL 03(3262)3491(代) FAX 03(3262)3475

Email : info@tokeikyou.or.jp

URL : http://www.tokeikyou.or.jp/

東京都千代田区飯田橋 2-11-8



大豆油インキを使用しています。

本文：再生紙を使用