

## 特集

## まちづくりの新機軸 ～脱炭素モデル都市とスーパーシティ～

## 〈脱炭素モデル都市の取組〉

- 脱炭素社会を切り開く脱炭素先行地域と今後の展開  
..... 環境省大臣官房地域脱炭素事業推進課 課長補佐 水嶋 周一 3
- みなとみらい 21 地区における公民連携で挑戦する大都市脱炭素化モデル  
..... 横浜市 都市整備局 横浜駅・みなとみらい推進課 9
- 森とくらしで循環ゼロカーボンシティ真庭  
..... 真庭市生活環境部環境課 14 ※
- 北九州市におけるグリーン成長に向けた脱炭素先行地域の推進  
..... 北九州市環境局グリーン成長推進課 工藤 里恵 19

## 〈総論 1〉

- サステナブルな不動産と社会の形成に向けて  
..... 三井住友信託銀行株式会社 不動産企画部 ESG 企画推進チーム 23
- サステナブルファイナンスとまちづくり  
..... みずほ証券 サステナビリティ推進部 香月 康伸 29
- サステナブル・ファイナンスが切り拓く新たな都市の形  
..... 日本格付研究所常務執行役員サステナブル・ファイナンス評価本部長 梶原 敦子 34
- 脱炭素社会へのトランジションに向けた不動産とその権利調整・合意形成の視点
- サステナブルからリジェネラティブへ  
..... 東京大学連携研究機構不動産イノベーション研究センター 特任助教 中島 弘貴  
東京大学連携研究機構不動産イノベーション研究センター 教授・副機構長 城山 英明  
東京大学連携研究機構不動産イノベーション研究センター 教授・副機構長 浅見 泰司 39

## 〈スーパーシティの取組〉

- 構想から実装へと向かうスーパーシティとデジタル田園健康特区  
..... 内閣府地方創生推進事務局国家戦略特区担当 参事官補佐 林田 雄介 47
- 大阪府・大阪市スーパーシティ構想について  
..... 大阪府スマートシティ戦略部  
大阪市デジタル統括室 54
- つくばスーパーサイエンスシティ構想  
..... つくば市政策イノベーション部スマートシティ戦略課 課長 中山 秀之 60 ※

## 〈総論 2〉

- デジタル田園都市国家構想実現に向けたスーパーシティ/スマートシティの今  
..... 株式会社日本総合研究所プリンシパル / 大阪府立大学 特認教授 東 博暢 67

- スマートシティ・スーパーシティにおけるデータ連携の取組み  
 ……一般社団法人スマートシティ社会実装コンソーシアム 事務局/コミュニティマネージャ 土屋 俊博 72
- 建築都市空間デジタル記述のためのコモンランド構想について  
 Deployment of the idea of Common Ground as a basis of the digitization  
 of the built environment  
 …… 東京大学生産技術研究所 特任教授 豊田 啓介 77
- スーパーシティ構想の狙いと今後の展望  
 …… 国土交通省都市局 まちづくり推進課長/前内閣府地方創生推進事務局 参事官 喜多 功彦 83

特別  
寄稿

## 公民連携と都市計画の話

～ Park-PFI 制度に関連して～

- …… 公益財団法人 都市緑化機構専務理事/元国土交通省大臣官房審議官 (都市生活環境担当) 榎野 良明 88

連載

## 都市再生整備計画関連事業実施報告

- 公的不動産活用による都市機能誘導と居住誘導  
 ～川越市中心三駅周辺地区 都市再生整備計画～  
 …… 川越市 川越駅西口まちづくり推進室 93
- 京都市美術館の再整備を通じた岡崎地域の更なる魅力向上  
 ～都市再生整備計画 京都岡崎地区 (第2期)～  
 …… 京都市文化市民局 文化芸術都市推進室 美術館総務課 97
- 人と人がつながる多世代交流のまちづくり  
 ～大東市西部地区 都市再生整備計画～  
 …… 大東市 都市整備部 都市政策課 100



### 《都市計画協会だより》

- 令和4年度第2回まちづくりセミナー (千葉市) のご案内  
 令和4年度第2回まちづくり拝見研修会 (和歌山市) のご案内…………… 104

#### 表紙の写 真

— 真庭バイオマス発電所 (岡山県真庭市) —  
 — 住宅密集地でのドローン配送実証 (茨城県つくば市) —

特集記事に対応した写真を掲載しております。(目次のページ数の後ろに※がついている記事になります。)

新 都 市 10月号 (第76巻 第10号) (通巻909号) 令和4年9月25日印刷 / 令和4年10月1日発行  
 編集発行人 代表者 西 植 博 〒102-0094 東京都千代田区紀尾井町3番32号 郵便振替口座 00170-2-195715  
 発行所 公益財団法人都市計画協会 TEL 03(3262)3491(代) FAX 03(3262)3475  
 Email : info@tokeikyou.or.jp  
 URL : http://www.tokeikyou.or.jp/  
 印 刷 所 株式会社 サンワ 東京都千代田区飯田橋 2-11-8



本文：再生紙を使用