

特集
1

機動的なまちづくり

〈総論〉

○都市の空洞化をポジティブに捉える新しい都市再生実践論

..... 株式会社ワークヴィジョンズ 代表取締役 西村 浩 3 ※

〈取組事例の紹介〉

○機動的に、走りながら考えるまちづくり

～柏駅東口駅前再整備への取り組み～

..... 柏市都市部中心市街地整備課 課長 石戸 則利 9

○復興から未来に向けた機動的なまちづくり

～空きビル化した駅前デパートの建物除却の取り組み～

..... 宮古市都市整備部都市計画課 16

○中心市街地の「にぎわい創出」に向けた取り組み

..... 東広島市地域振興部地域政策課 21

○茨木市文化・子育て複合施設「おにフル」の整備と

プロセス重視のまちづくりについて

..... 茨木市都市整備部都市政策課 参事（都市戦略総括担当） 杉浦 啓太 27

○つくば中心市街地のまちづくりにおけるつくばセンタービルリニューアルと

暫定利用について

..... つくば市都市計画部学園地区市街地振興課 櫻井 亮輔 34

○宇部市

旧百貨店の暫定利用と新たなにぎわい創出の拠点整備

..... 宇部市都市政策部中心市街地活性化推進課 松本京之助 42

○旧大宮図書館施設活用事業について

～地域のこれまでとこれからの思いが集う憩いの拠点～

..... さいたま市都市局都心整備部大宮駅東口まちづくり事務所 大竹ひかり 47 ※

○福山市

官民連携による福山駅周辺の再生～元百貨店を暫定利用したエリア再生～

..... 福山市企画財政局福山駅周辺再生推進部福山駅周辺再生推進課 技師 渡壁 直樹 53 ※

〈国の取組〉

- 機動的なまちづくりを後押しする国の支援制度

..... 国土交通省都市局市街地整備課 58

特集
2

広域連携のまちづくり

〈総論〉

- 広域連携の意義と国の支援制度

..... 国土交通省都市局都市計画課／市街地整備課 60

〈取組事例の紹介〉

- 北村山圏域立地適正化方針の策定について

..... 東根市建設課都市計画係 主任 笹原 伸吾 64

- 長万部・黒松内圏域 広域的な立地適正化の方針について

..... 長万部町新幹線推進課／黒松内町企画環境課 70

- 広域連携の推進に向けた都市計画区域マスタープランの活用について

..... 群馬県県土整備部都市計画課 74

《都市計画協会だより》

- 令和7年度まちづくりセミナー（現地見学会・講演会）のご案内

令和7年度第3回まちづくり拝見研修会のご案内

..... 公益財団法人都市計画協会 79

表紙の写真

- －わいわい!! コンテナプロジェクト（佐賀県佐賀市）－
－Bibli みんなのマルシェの様子（埼玉県さいたま市）－
－iti SETOUCHI イベント時の様子（広島県福山市）－

特集記事に対応した写真を掲載しております。（目次のページ数の後ろに※がついている記事になります。）

新 都 市 8月号（第79巻 第8号）（通巻943号）

編集発行人 代表者 西 植 博
発行所 公益財団法人都市計画協会

印刷所 株式会社 サンワ

令和7年7月25日印刷／令和7年8月1日発行

〒102-0094 東京都千代田区紀尾井町3番32号 郵便振替口座 00170-2-195715

TEL 03(3262)3491(代) FAX 03(3262)3475

Email : info@tokeikyou.or.jp

URL : https://www.tokeikyou.or.jp/

東京都千代田区飯田橋2-11-8



本文：再生紙を使用